



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ  
Министерство на околната среда и водите  
РЕГИОНАЛНА ИНСПЕКЦИЯ - ХАСКОВО

Изх.№ПД-949/05.10.2016г.

До  
Антон Вангелов

**ОТНОСНО:** уведомление за инвестиционно предложение за: „Изграждане на автосервиз и жилищна сграда“ в УПИ XV-427, кв. 33 по плана на гр. Любимец, общ. Любимец, обл. Хасково“

Във връзка с внесената документация/уведомление с вх.№ПД-949/28.09.2016г. за горечитираното инвестиционно предложение, на основание чл.6а, т.2 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредба ОС, обн.,ДВ, бр.73 от 11.09.2007г., изм.и доп., бр.94 от 30.11.2012г.), Ви уведомяваме следното:

Инвестиционно предложение за „Изграждане на автосервиз и жилищна сграда“ в УПИ XV-427, кв. 33 по плана на гр. Любимец, общ. Любимец, обл. Хасково“ **попада** в обхвата на чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС.

Инвестиционното предложение предвижда изграждане на автосервиз и жилищна сграда в УПИ XV-427, кв. 33 по плана на гр. Любимец на площ от 0,471 дка.

В автосервиза ще се извършват следните дейности: монтаж и демонтаж на гуми, баланс на колела, спирачен стенд, газанализиране, регулиране на фарове, реглаж на преден и заден мост. Почистване и смяна на масло. Конструкцията на сградата ще бъде смесена - стоманобетонова основа и метални колони, греди и столици, покрит с LT-ламарина. Ограждащите стени ще са от термопанели.

Жилищната сграда ще бъде изградена по традиционен способ – монолитна стоманобетонова конструкция и ограждащи тухлени зидове, дървен покрив, върху стоманобетонова плоча. Предвидената РЗП на сградата е 260,88 м<sup>2</sup>. Дълбочината на изкопа за ивични основи ще бъде 1,60 м.

Водоснабдяването на имота ще се изпълни от уличен водопровод. Отпадъчните води ще бъдат заустени в градската канализация. Отпадъчните води от автосервиза преди заустването ще преминават през каломаслоуловител.

В обекта няма да се извършва разкомплектоване на ИУМПС и съхранение на черни и цветни метали.

Горепосоченото ИП, **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии и в обхвата на защитена зона по смисъла на Закона за



биологичното разнообразие. Близко разположена е - **33 BG 0000578 „Река Марица”** определена съгласно изискванията на Директива 92/43/ЕЕС за опазване на природните местообитания, приета от Министерски съвет с Решение № 661/16.10.2007г.

Посочените по – горе дейности, свързани с инвестиционно предложение: Изграждане на автосервиз и жилищна сграда“ в УПИ XV-427, кв. 33 по плана на гр. Любимец, общ. Любимец, обл. Хасково“, **не попадат** в позициите на Приложение № 1 и Приложение № 2 на *Закона за опазване на околната среда /ЗООС/* и **не** подлежат на регламентираните с Глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда /ОВОС/ и екологична оценка /ЕО/.

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на заявеното ИП, при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху горечитираната защитена зона **33 BG 0000578 „Река Марица”**, за опазване на природните местообитанията на дивата флора и фауна от мрежата „Натура“ 2000.

В тази връзка и на основание чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС, Ви уведомявам, че преценката на компетентния орган за така заявеното ИП за „Изграждане на автосервиз и жилищна сграда“ в УПИ XV-427, кв. 33 по плана на гр. Любимец, общ. Любимец, обл. Хасково“ е, че **не е необходимо** провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

*Настоящото становище се отнася само за заявените параметри на ИП и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.*

*При всички случаи на промяна на параметрите на ИП за или на някои от обстоятелствата, при което е издадено настоящето становище, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ- Хасково за промените.*

**инж. Д. Илиев**

*Директор на Регионална инспекция по  
околната среда и водите- Хасково*